

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.09.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.106в, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Гагаевой Фании Хазиевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30у/2017 от 19.07.2017г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 106в, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Октябрьская:

S= 2768,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	1,66	4595,54
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения					
2	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	45,00	1 прибор учета	31,00	1395,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
3	Проверка дымоходов и вентканалов	ООО "ПожМонтаж"			2250,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
4	К-т автоматики ворот с монтажом	ООО "РолПроф"			115000,00
Коммунальные ресурсы на СОИ					
5	Электрическая энергия за август 2021г	170,00	кВт*ч	5,24	890,80
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2768,40	кв.м	0,40	1107,36
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	2768,40	кв.м	2,00	5536,80
Прочие услуги, в т.ч. дополнительные					
8	Услуги ТРКЦ 5%		%	23975,12	1198,76
9	Услуги банка		%		196,35
10	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД.(по решению общего собрания)	1	месяц	5000,00	5000,00
	ИТОГО:				137170,61

2. Всего за период с 01.09.2021г по 30.09.2021г выполнено работ на сумму

**137 170,61р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



*[Signature]* Л.И.Бетеева  
*[Signature]* Гагаева Ф.Х.